



**Ayuntamiento  
de Daimiel**

Trámite: ANUNCIO SR. ALCALDE  
Área/Servicio: OFICINA DE TRAMITACION/Urbanismo  
Expediente: DAIMIEL2025/10111

## ANUNCIO

Por este Ayuntamiento se está tramitando solicitud de Licencia Integrada de Actividad y Obras y Calificación Urbanística, según el cual se pretende realizar la actividad de **“CAMBIO DE USO A VIVIENDA DE TURISMO RURAL”** en la parcela 61 del polígono 82 del catastro de Rústica de Daimiel,, promovido por .D. MANUEL SÁNCHEZ-MIGUEL VELÁZQUEZ,. siendo los parámetros básicos los siguientes:

### **CARACTERÍSTICAS:**

- **Situación:** Polígono 82, parcela 61
- **Finca Registral:** 20.169
- **Suelo:** Rústico de Reserva.
- **Superficie de la Parcela:** 18.672 m<sup>2</sup>
- **Superficie a ocupar por la edificación:** 183,22 m<sup>2</sup> en total. (Uso Turismo rural 119,22 m<sup>2</sup>. Nave sin uso fuera de ordenación 64,00 m<sup>2</sup>. Piscina 52,00 m<sup>2</sup>)
- **Superficie edificada:** (Uso Turismo rural 119,22 m<sup>2</sup>. Nave sin uso fuera de ordenación) 64,00 m<sup>2</sup>
- **Figura de Planeamiento municipal:** Plan de Ordenación Municipal 2009.
- **Documentación Técnica y autor:** Proyecto de Adaptación, redactado por D. José Jacinto Fernández López.

De conformidad con el artículo 64.5 del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística aprobado por el Decreto Legislativo 1/2023, de 28 de febrero y con el artículo 43.5 del Reglamento de Suelo Rústico aprobado por el Decreto 242/2004, de 27 de julio, el expediente queda sometido a información pública por plazo de **veinte días**, a contar desde el día siguiente al de publicación del presente anuncio en el Diario Oficial de Castilla-La Mancha, a efectos de que se formulen cuantas observaciones y alegaciones se estimen convenientes.

Durante el plazo indicado, el expediente se hallará a disposición de cuantos quieran examinarlo en la sede electrónica del Ayuntamiento de Daimiel (<https://www.daimiel.es/es/informacion-de-expedientes-en-tramitacion>) y en las Oficinas de Urbanismo de este Ayuntamiento, sitas en c/ Cardenal Monescillo número 2, horario de 9 a 14 horas.

Daimiel a 3 de septiembre de 2025

El Alcalde,  
LEOPOLDO SIERRA GALLARDO

Documento firmado electrónicamente en el marco de lo dispuesto en los arts. 17 y siguientes de la Ley 11/2007, de 22 de junio y normas concordantes. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.

Sede electrónica <https://www.daimiel.es>

Página

